

Dodatok č. 1
k zmluve č. 52-E/2008
o nájme pozemku

č. zmluvy nájomca 2008-452/PDS-055/00-NZ (nové číslo 4523000302)

Prenajímateľ: Stredná odborná škola, Ivanská cesta 21, Bratislava
Ivanská cesta 21, 823 75 Bratislava
Zastúpená: Ing. Cubomírom Koval'om - riaditeľ'om školy
IČO: 42128 790
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 832 43 33 / 5200

So súhlasom zriaďovateľ'a:

Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
IČO: 36 063 606
Zastúpený: Ing. Pavol Frešo - predseda BSK

A

Nájomca:
Obchodné meno: ZSE Distribúcia, a. s.
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Szabolcs Hodosy - na základe plnej moci
vedúci podpory prevádzky DS
Ing. Monika Devečková - na základe plnej moci
špecialista podpory prevádzky DS
IČO: 36 361518
DIČ: 2022189048
IČDPH: SK2022189048
Bankové spojenie : Tatrabanka, a.s.
Číslo účtu: 2626106826 / 1100
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka 3879/B

Osoba splnomocnená k preberaniu zásielok: Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6,
816 47 Bratislava

Týmto dodatkom sa upravujú ustanovenia Čl. 2. bod 1., Čl. 3. bod 1., Čl. 5., Čl. 6. bod 1. a bod 2., a záverečné ustanovenia v článku 10 doplnením bodu 6 Zmluvy o nájme pozemku č. 52-E/2008 (nové č. zmluvy nájomca 4520000302) zo dňa 13.11.2008 nasledovne:

Čl. 2. Úvodné ustanovenie

1. Bratislavský samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov:
 - parc.č. 14800/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 967 m²,
 - parc.č. 14801/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 6941 m²,vlastníctvo ktorých má vo svoj prospech zapísané na liste vlastníctva č. 2863, katastrálne územie Trnávka, okres Bratislava Ii, obec BA - m.č. Ružinov, vedenom Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu (ďalej len "Povodný pozemok"). Prenajímateľ je správcom vyššie uvedených pozemkov, pričom je oprávnený ich prenechať so súhlasom Bratislavského samosprávneho kraja do nájmu tretím osobám.

Prezidenta Lx Majeriková
18. 1. 2011

Jozef S

Ch

Čl. 3. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájemcovi do užívania pozemky **parc.č. 14800/11 druh pozem: zastavané plochy o výmere 5 m² a parc.č. 14800/12 druh pozemku zastavané ploch) výmere 6 m²**, ktoré holi odčlenené geometrickým plánom č. 1092/2009, overeným pod 587/2009 dňa 11.3.2009, z Povodného pozemku ako novovytvorené pozemky (ďalej 11 »**Prenajatý pozemok**»). Predmetný geometrický plán tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Na pozemku parc.č. 14800/11 je umiestnená trafostanica TS 1604, súp.č. 17124 vo vlastníctvi nájomcu.

Čl. 5. Doba nájmu

Nájomný vzťah sa uzatvára **na dobu neurčitú**.

Čl. 6. Nájemné

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 12,65 €/m²/ kalendárny štvrtrok, t.j. 12,65 € x 11 m² = 139,15 € /kalendárny štvrtrok, slovom: stotridsaťdevať Euro patnať centov.
Nájom bude uhrádzaný na účet prenajímateľa za nasledujúci kalendárny štvrtrok predom, nač. účtu 8324333/5200 OTP Banka Slovensko, a.s., na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
2. Nájomca sa zavazuje uhradiť prenajímateľovi alikvotnú časť dane z nehnuteľností - pozemkov parc. č.: 14800/11 a 14800/12 v rozsahu 11 m², ktoré tvoria predmet nájmu. Prenajímateľ je povinný výšku zaplatenej dane správcovi dane preukázať nájemcovi.

Čl. 10. Záverečné ustanovenia

6. Zmluvné strany berú na vedomie že uzatvorenie tejto zmluvy podlieha schvalovaniu Bratislavským samosprávnym krajom /zriaďovateľom prenajímateľa/, ktorý ako organ verejnej správy v zmysle základných princípov zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov/zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné" a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osob" na základe dobrovolnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácii zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje...), na internetovej stránke BSK za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi.

Tento súhlas udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

Závěrečné ustanovenia dodatku č.1

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 52-E/2008 (nové č. zmluvy nájomca 4520000302) zo dňa 13.11.2008 sa nemenia.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

V Bratislave, dňa . . . 2.0'0
Prenajúnatel'

Stredná odborná škola

BRATISLAVA a n s

Meno: Ing. Eubomír Koval'
Funkcia: riaditeľ

ZSE Distribúcia, a.s.

BRATISLAVA

predseda BSK

Prílohy:

- č.1 - Kópia geometrický plán č. 1092/2009
- č.2 - Kópia poverenie k podpisu dodatku zmluvy

